

**SM Projekt**

ul. Kwiatowa 26

96-515 Seroki Parcela

[smprojekt@o2.pl](mailto:smprojekt@o2.pl)

506-021-452

501-323-050

**Dokumentacja techniczna**

**Budowa obiektu małej architektury – teren rekreacyjny**

Kategoria obiektu budowalnego VIII

Zespół szkół nr 1 im. Melchiora Wańkowicza w Błoniu.

**Inwestor:**

POWIAT WARSZAWSKI ZACHODNI

ul. Poznańska 129/133

05-850 Ożarów Mazowiecki

**Adres obiektu / inwestycji:**

143201\_4.0029.4/17

ul. Łąki 2

05-870 Błonie

**Opracował:**

mgr inż. Marta Dziubak

inż. Sławomir Dziubak

**EGZ 3**

**Spis treści**

[1 Wstęp. 2](#_Toc144811716)

[1.1 Przedmiot opracowania. 2](#_Toc144811717)

[1.2 Stan istniejący zagospodarowania terenu. 2](#_Toc144811718)

[2 Usytuowanie obiektu budowlanego. 2](#_Toc144811719)

[3 Opis i charakterystyka obiektu budowlanego. 3](#_Toc144811720)

Spis rysunków:

SM123/PZT/01 Usytuowanie obiektu budowlanego.

SM123/PZT/02 Mapa zasadnicza

# Wstęp.

## Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt terenu rekreacyjnego – elementu małej architektury, ustawionej na terenie Zespół szkół nr 1 im. Melchiora Wańkowicza w Błoniu.

W ramach zamierzenia przewiduje się montaż toru przeszkód.

Dokumentacja przeznaczona jest do przeprowadzenia procedury zgłoszenia budowy obiektu budowalnego i przekazania podstawowych wytycznych wykonawczych

**Inwestor:**

POWIAT WARSZAWSKI ZACHODNI

ul. Poznańska 129/133

05-850 Ożarów Mazowiecki

**Lokalizacja:**

143201\_4.0029.4/17

ul. Łąki 2

05-870 Błonie

## Stan istniejący zagospodarowania terenu.

Teren Zespołu Szkół w Błoniu zagospodarowany jest jako typowy teren przyszkolny. Wokół głównego budynku znajdują się: utwardzony dojazd i chodniki, zabudowania gospodarcze i techniczne, trawniki oraz ozdobna zieleń parkowa. Teren wokół budynku głównego służy do obsługi komunikacyjno technicznej obiektu oraz rekreacji dzieci i młodzieży korzystającej z obiektu.

W miejscu planowanego miejsca rekreacji obecnie znajduje się niezagospodarowany trawnik.

# Usytuowanie obiektu budowlanego.

Obiekt małej architektury – miejsce rekreacji zaplanowano ustawić po północnej stronie budynku głównego, bezpośrednio w terenie zielonym, wkomponowując ją w otaczające obiekty i zieleń.

Maksymalna wysokość instalowanych elementów wyniesie 1,6m. Przy wysokości dolnej krawędzi najniżej położonych okien budynku większej niż 1m wysokość przesłaniania według §13 WT, p1.1a) i p2 nie przekroczy 1m, przy odległości toru przeszkód >2m od ściany budynku, przesłanianie naturalnego oświetlenia nie będzie występowało.

# Opis i charakterystyka obiektu budowlanego.

Na terenie rekreacyjnym przewiduje się montaż toru przeszkód o wymiarach 2m x 14,2m x 1,6m. Teren pod torem przeszkód i wokół niego planuje się wyłożyć matą przerostową. Tor przeszkód wymaga strefy bezpieczeństwa o wymiarach 4 x 17,2, będzie to obszar wyłożony matą przerostową.

Kartę katalogową toru przeszkód – jest to produkt typowy, montowany jako gotowy zestaw zakupiony od producenta/dystrybutora, zamieszczona w załączniku.

Mata przerostowa – utwardzenie terenu wykonane w postaci paneli z tworzywa umożliwiających swobodny przerost trawy. Matą zostanie wyłożone całe miejsce rekreacji oraz w obrębie maty zostanie założony nowy trawnik. Kartę katalogową przykładowej maty zamieszczono w załączniku. Budowa maty pozwala na swobodną wegetację trawnika. Bilans terenu dla działki nie zmieni się.

Cały teren zespołu szkół jest ogrodzony, nie przewiduje się dodatkowego wygradzania miejsca rekreacji.